

ETAT DESCRIPTIF DE LA LOCATION

I - IDENTIFICATION

Adresse du meublé : _____

Bâtiment _____ Etage _____ N° _____

CP _____ Ville _____

Classement n° d'identification 35 _____

Catégorie de classement : _____ étoile(s)

Nbre autorisé de personnes susceptibles d'être logées : _____

(cf. arrêté de classement)

Construction : ancienne récente neuve

autre : _____

Type : maison indépendante maison mitoyenne

appartement studio duplex

autre : _____

situé dans un immeuble comportant : _____ logement(s)

situé dans une maison comportant : _____ logement(s)

Occupé[e] partiellement par : le propriétaire d'autres locataires

meublé situé à l'étage avec ascenseur

Adapté aux personnes handicapées à mobilité réduite

Climatisation Chauffage : central électrique

Location fumeur : oui non

Animaux acceptés : oui non

Superficie totale du meublé : _____ m² (loi Carrez)

Nbre de pièces d'habitation : _____ Nbre de chambres : _____

Entrée séparée : oui non

Nbre : salles d'eau et/ou bain : _____ WC : _____

Cuisine : indépendante coin cuisine américaine

Le locataire a la jouissance :

d'un jardin privatif clos

d'un parc privatif clos

d'une cour privative close

d'un garage abri de voiture privatif

d'un parking privé à proximité

Le meublé dispose :

d'une terrasse, superficie : _____ m² / vue(1) _____

d'une loggia, superficie : _____ m² / vue(1) _____

balcon(s) ; nbre : _____ superficie mini _____ maxi _____ m²

d'une cheminée

II - SITUATION DU MEUBLE DANS LA LOCALITE

Le meublé est situé :

dans une ville en périphérie de la ville dans un village

dans un hameau isolé autre : _____

1 - Distances des principaux centres d'intérêt touristique

Mer _____ km Rivière _____ km

Plan d'eau _____ km Port de plaisance _____ km

Plage _____ km Aéroport _____ km

Fôret _____ km Centre ville _____ km

Autres centres d'intérêt : _____

2 - Distances des principaux services

Médecin _____ km Supermarché _____ km

Hôpital _____ km Laverie _____ km

Restaurant _____ km Gare SNCF _____ km

Epicerie _____ km Gare routière _____ km

III - DESCRIPTION DU MEUBLE (plan éventuellement)

1 - Pièce de séjour et couchage(s) :

Surface : _____ m² Nombre de fenêtre(s) : _____

Exposition (2) _____ Vue (1) _____

Couchage 1 : Type : _____ dimensions : _____ x _____ cm

Couchage 2 : Type : _____ dimensions : _____ x _____ cm

Couchage 3 : Type : _____ dimensions : _____ x _____ cm

couverture ; Nbre par couchage : _____ couette

lits superposés traversin oreiller

2 - Agencement de la cuisine :

fenêtre(s) hotte aspirante VMC

table de cuisson / nombre de feux : _____

alimentée par : gaz électricité mixte

four micro-ondes autocuiseur mixeur

lave-vaisselle cafetière électrique réfrigérateur

congélateur combiné congélation

batterie cuisine complète ; Vaisselle pour : _____ personnes

Autres éléments de cuisine : _____

3 - Equipement sanitaire

Nombre de : Salle(s) de bain : _____ Salle(s) d'eau : _____

Nombre de WC : _____ indépendant(s)

_____ dans salle de bain _____ dans salle d'eau

4 - Divers

Téléphone / Internet / Multimédia

téléphone à proximité (cabine publique, point phone, etc...)

téléphone portable à carte N° _____

système télésejour N° _____

Internet TV câble / satellite lecteur DVD chaîne hifi

Equipement(s)

lave-linge privatif commun

sèche-linge privatif commun

fer à repasser planche à repasser molleton

étendoir à linge sèche-cheveux électrique

salon de jardin barbecue parasol

autre : _____

Entretien

aspirateur service de ménage service de blanchisserie

Autres éléments mis à disposition

linge de table linge de toilette draps

jeux de société équipement bébé informations pratiques et touristiques

Equipements de loisirs attachés au meublé (piscine, tennis, etc...) :

IV - MODALITES ET PRIX DE LA LOCATION

* Se reporter au contrat de location

(1) mer, campagne, rue, cour, jardin ... etc

(2) : Nord, Sud, Est, Ouest